



## 札幌丘珠空港ビル清掃業務募集要項

平成28年 2月22日

札幌丘珠空港ビル株式会社

代表取締役社長 吉岡 亨

下記のとおり一般競争入札に付します。

### 1 札幌丘珠空港ビルの概要

- (1) 建物名 札幌丘珠空港ビル
- (2) 用途 空港旅客ターミナルビル
- (3) 所在地 札幌市東区丘珠町丘珠空港内
- (4) 延床面積 3,515.043 m<sup>2</sup>  
うち対象面積 2,078.220 m<sup>2</sup>

### 2 入札に関する事項

- (1) 件名 札幌丘珠空港ビル清掃業務
- (2) 契約期間 平成28年4月1日～平成31年3月31日  
※契約を著しく損なう行為があったときは、この限りでない。  
(単年度契約。以後自動更新。最大平成31年3月31日までの3年間とする。)
- (3) 入札説明会及び入札参加資格用各種証明書類提出期限  
平成28年3月2日(水) 10:00～札幌丘珠空港ビル3階A会議室  
① 次項3の(1)の②関係書類を一括提出してください。  
※当該関係書類を当社で事前審査し、入札参加資格を満たしている者  
のみ入札参加可能。  
② 仕様書及び入札必要書類を配布します。
- (4) 入札日時 平成28年3月8日(火) 14:00～札幌丘珠空港ビル3階A会議室

### 3 入札参加資格

- (1) 入札に参加できる者は、単独法人とし、以下の条件をすべて満たす者とする。
  - ① 一般条件
    - ア、会社更生法による更正手続き開始の申し立てがなされている者又は民事再生法による再生手続き開始の申し立てがなされている者(手続き開始決定後の者は除く。)等、経営状態が著しく不健全な者でないこと。
    - イ、暴力団関係組織又はその他反社会的暴力活動を行う団体の関係組織でないこと。
    - ウ、札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

② 特定条件

ア、現在、不特定多数のものが利用する公共施設又は公共交通機関の旅客施設の清掃業務等を受託し、かつ当該契約物件面積 3,500 m<sup>2</sup>以上を実施していること。

(証明書類(契約等)の提出)

イ、本社所在地が札幌市であること。(登記簿謄本(写し可)の提出)

ウ、平成 27・平成 28 年度札幌市競争入札参加資格者名簿(物品・役務)において、業種が大分類「一般サービス業」、中分類「建物清掃業」の A の等級に登録されている者であること。(当該認定通知書の写し提出)

エ、会社にビルクリーニング技能士及び清掃作業監督者が 3 名以上いること。

(当該証明書等の写し提出)

(2) 入札参加者の失格

次のいずれかに該当する場合は、当該入札参加者を失格とする。

- ① 応募書類に虚偽の記載又は不備があった場合
- ② 審査の公平性に影響を与える行為があった場合
- ③ 入札参加者より入札辞退又は契約辞退の申し出があった場合

4 入札の無効

入札参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

5 入札の方法について

- (1) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 8 パーセントに相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか非課税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 108 分の 100 に相当する金額(税別)を入札書に記載すること。
- (2) 前号の規定に基づき開札した場合において、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がないときは、直ちに、再度の入札を行うものとする。この場合において、再度の入札は、2 回まで行うことができる。
- (3) 最低制限価格の設定あり。

[本件に関するお問い合わせ先]  
札幌市東区丘珠町丘珠空港内  
札幌丘珠空港ビル株式会社  
TEL : 011-785-7871 (内線 3)  
FAX : 011-785-7873